

# 売地

用途  
所在

## 住宅地

取引態様

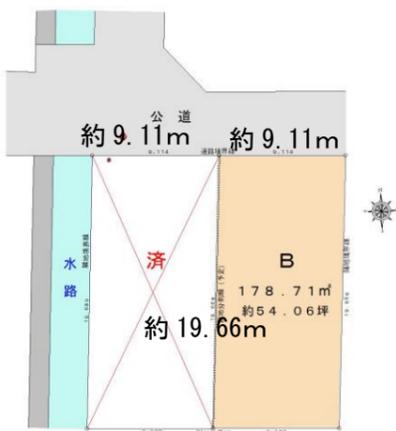
一般

### 岡谷市長地権現町2丁目 区画B

価格	<b>730万円</b>		面積	公簿面積	<b>178.71㎡(約54.06坪)</b>	
				実測面積	㎡	
3.3㎡ 単価	<b>約13.5万円</b>		接面 道路	<b>北側市道</b>	道路 幅員	<b>4.6m</b>
権利	<b>所有権</b> ・借地権	地目	農地 転用	<b>要</b> ・不要	道路 負担	有・ <b>無</b>

用途 地域	<b>一種住居</b>		建ぺ い率	<b>60%</b>	容積	<b>200%</b>
水道	<b>公営</b> ・私営・井戸		接道間口	<b>9.11m</b>		
汚水	<b>公共下水道</b> ・浄化槽・汲取		奥行(最小)	<b>19.66m</b>		
ガス	<b>都市</b> ・プロパン		土地形状	ほぼ正形・平坦		
条件・特約 備考	残り1区画 下水道引込済・上水道は取出必要(売主にて負担) 長地小(1.7km)・東部中(1.3km)				<b>手数料要</b>	

写真・公図・実測図・案内図



長野県知事免許

(6) 第4307号

長野県宅地建物取引業協会員

総合建設業・不動産業・一級建築士事務所

## (有) 橋 建

下諏訪町湖畔町南6155-9

TEL 0266-28-3658

URL: <https://hashiken.co.jp>

FAX 0266-28-3439

E-mail: [info@hashiken.co.jp](mailto:info@hashiken.co.jp)